



ООО «Водоканал «Ладoga»

ОГРН 1224700007091
ИНН 4706048259, КПП 470601001

188680, Ленинградская область, Всеволожский район
г. Колтуши, ул. Генерала Чогалова, дом 6, пом. 4

www.vk-ladoga.ru
info@vk-ladoga.ru
тел.: +7-812-337-67-02

Главе администрации
МО «Колтушское городское
поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области

Зыбину А. Ю.

koltushi@yandex.ru

20.01.2025 г. № 51/25

Уважаемый Александр Юрьевич!

В соответствии с Вашим обращением от 14.01.2025 исх. №76/2025 (вх. №13-ЮЛ-2025) по вопросу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, возможных для размещения на земельном участке кадастровый номер 47:07:1014009:367, площадью 1400 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Разметелево, ул. Разметелевская, з/у 54в, сообщая, что:

- ближайшая самотечная сеть водоотведения диаметром 150мм располагается на расстоянии 200м;
- ближайший водовод Ду 65 мм располагается на расстоянии 500м.

В настоящий момент выдача технических условий, на подключение объектов капитального строительства, возможных для размещения на вышеуказанном земельном участке к сетям водоснабжения и водоотведения, не возможна на основании подпункта «а» пункта 44 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения утв. постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2130, в связи с отсутствием технической возможности подключения подключаемого объекта к централизованной сети водоснабжения/водоотведения, а именно отсутствием свободной мощности (резерва мощности).

Мы ведем работы по обеспечению возрастающего объема потребления в поселении ресурсом. Ориентировочный срок возможного увеличения: III квартал 2025 г.

Учитывая отсутствие свободной мощности (резерва мощности), предлагаем правообладателю земельного участка, или иным лицам перечисленным в п. 9 поименованного Постановления, рассмотреть возможность обеспечения подключения при внесении платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта, либо после внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя, при условии разработки инвестиционной программы, в части включения в нее мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Генеральный директор

В.Ю. Штундюк

П. Сорокин

21.01.2025

BX-240/2025